



Nieuwe voorgevel

Meer ruimte voor Rijnland

Aan veel ziekenhuizen wordt continu gesleuteld. Ook het Rijnland ziekenhuis te Leiderdorp staat nu al een paar jaar in de spreekwoordelijke steigers om te worden vernieuwbouwd. Als basis houdt het Rijnland ziekenhuis voorlopig de stervormige hoofdbouw die nog dateert uit de jaren zestig. Wel krijgt het stergebouw een nieuwe inrichting en ondergaat een algehele modernisering van zijn installaties. Ook wordt aan de sterbouw nieuwbouw toegevoegd. Uiteindelijk zal het vloeroppervlak van het ziekenhuis met veertig procent toenemen tot ongeveer 45.000 m². Het nieuwbouwdeel is zo goed als gereed net zoals de renovatie van vleugel C, één van de 3 vleugels van de sterbouw. Pas in 2007 zal er een punt achter dit gecombineerde nieuwbouw-verbouwproject gezet kunnen worden.

Het Leiderdorpse Rijnland ziekenhuis ligt ingeklemd tussen rijksweg A 4 en ontsluitingsweg Persant Snoepweg. Een uitbreiding van het ziekenhuis kon niet langer uitblijven, omdat met het groeien van de bevolking in zijn verzorgingsgebied ook de bedden capaciteit van het Rijnland ziekenhuis moest toenemen. Tevens

RIJNLAND ZIEKENHUIS

OPDRACHT

Rijnland Ziekenhuis,
Leiderdorp

ONTWERP

EGM architecten,
Rotterdam

ADVIES

Deerns Raadgevende

Ingenieurs, Rijswijk
(installaties);
Goudstikker De Vries/ACN,
Rotterdam (constructies)

UITVOERING

BAM Utiliteitsbouw regio
West, Capelle aan den IJssel

INSTALLATIES

Kropman
Installatietechniek, Rijswijk
(W-Installatie);
Unica, Bodegraven
(E-Installatie)

BOUWKOSTEN

€ 26 miljoen

BOUWPERIODE

Februari 2002 -
september 2007
(renovatie en nieuwbouw)



Klassieke uitwerking
van gevels



Voet pendelkolom

vergrootte het ziekenhuis de laatste jaren het aanbod aan specialismen. In het algemeen stellen patiënten tegenwoordig hogere kwaliteitseisen aan de gezondheidszorg. Binnen de geneeskunde is tegelijkertijd een ontwikkeling gaande van klinisch naar poliklinisch behandelen. Zowel met het oog op het besparen van kosten als vanuit het streven naar efficiëntere en minder belastende behandelingsmethoden. Met als gevolg dat de verblijfsduur per patiënt afneemt. Patiënten die opgenomen worden, wensen meer privacy. Een zespersoonskamer vinden velen niet meer acceptabel. Al die wensen resulteren in veranderingen in de inrichting van de verblijfsruimten en het toevoegen van allerlei faciliteiten aan een ziekenhuisgebouw. Bij het Rijnland krijgen alle verpleegunits een maximale capaciteit van vier bedden, het grootste deel zal voortaan bestaan uit tweepersoonskamers.

Knelpunt

Juist de krachtige stervormige plattegrond van de oudbouw zorgde voor problemen. Vanuit een centrale kern steken drie vleugels met een totaal oppervlak van 28.000 m² naar buiten. Bij elke verplaatsing binnen het ziekenhuis moest je noodgedwongen die centrale kern passeren, hetgeen tot opstoppingen

leidde. Gelegen aan de voorzijde van het stercomplex vormt de nieuwbouw nu een bypass in de verstopte routing. Op twee plaatsen takt de nieuwbouw op de oudbouw aan. Een groot deel van de verkeersstromen kan zo voortaan via directere routes verlopen. Bij de verbouwing streefden de architecten naar het aanbrengen van een rationelere scheiding tussen de goederen- en personenstromen. De



PROJECTNIEUWS

Bouwen aan de techniek in het Rijnland ziekenhuis

Unica Bodegraven legt voor de nieuwbouw van het Rijnland ziekenhuis de elektrotechnische installaties aan. Daarnaast is het bedrijf betrokken bij de renovatiewerkzaamheden in het ziekenhuis. Tijdens de bouwwerkzaamheden draait het ziekenhuis gewoon door. Unica heeft als "allround system integrator" veel ervaring in de gezondheidszorg. Bovendien is het bedrijf bijzonder sterk in projecten waarbij veel flexibiliteit is vereist.

Met de nieuwbouw en grootscheepse renovatie staat er in 2007 een compleet vernieuwd Rijnland ziekenhuis. In totaal krijgt het ziekenhuis er 15.000 m² vloeroppervlak bij aan poliklinieken, operatiekamers, centrale sterilisatie en intensive care. Unica Bodegraven realiseert alle benodigde elektrotechnische installaties.

In oktober 2003 al ging de renovatie van start voor drie bestaande vleugels van het ziekenhuis. Ook hier vernieuwt Unica de elektrotechniek. Daarbij installeert Unica een technisch geavanceerd gebouwbeheersysteem waarmee verlichting, energiemeting, maar ook verpleegoproep, brandmelding en alle werktuigkundige processen waaronder de verwarming, de luchtbehandeling, en de regeltechniek kunnen worden uitgelezen en bediend. Ook Unica ICT Networks is bij het project betrokken. De totale aanneemsom van Unica voor het project is 6 miljoen euro.

belangrijkste functie van het nieuwbouwdeel bestaat echter uit het scheppen van ruimte voor extra verpleegfaciliteiten. Hier ligt voortaan een groot operatiekamercomplex van tien operatiekamers, een intensive care en een centrale sterilisatieafdeling. Ook diverse poliklinische afdelingen vinden er een plek, prettig dichtbij de toegang tot het zie-

Aan veel ziekenhuizen wordt continu gesleuteld

kenhuisterrein. Het stergebouw fungeert voortaan vooral als patiëntenverblijf, het wordt een zogenoemd beddenhuis. Twee patio's structureren de nieuwbouwplattegrond en brengen daglicht binnen het gebouw. Een van de patio's krijgt deels een overkapping en functioneert als eetzaal van het ziekenhuisrestaurant. Als tegemoetkoming aan de expressieve vorm van het oude



**Patio met blauw-
getinte gevel**



Paddestoelkolommen



**Nieuwbouw takt
aan bij oudbouw**

stergewbouw, wijkt de kopvleugel van de nieuwbouw af van de orthogonale hoofdopzet van de plattegrond. Deze vleugel staat enige meters opgetild boven de grond op een rij oversized paddestoelkoppes. Patiënten en bezoekers kunnen onder de nieuwbouw doorlopen naar een decoratieve vijverpartij tussen oud en nieuw in. Ook de houten gebouwhoge pendelkolommen voor de lange voorgevel brengen grandeur aan het Rijnlandziekenhuis.

Betonsonvloeren

De nieuwbouw is grotendeels voorzien van een klimaatgevel. Luchttoevoer naar de vertrekken geschiedt via luchtkanalen, roosters en naverwarmers; luchtafvoer verloopt deels via de klimaatgevel en deels via afvoerroosters. Voor het afzuigstelsysteem wordt ook gebruik gemaakt van de vloerconstructie met Betonsonplaten. Installatiebedrijf Kropman: 'De Betonsonplaat is een speciale kanaalplaat

die aan twee kanten is aangeboord waarbij aan de ene zijde een aansluiting gemaakt wordt op het klimaatraam, en aan de andere kant bij het hoofdafzuigkanaal. De kanalen in de vloeren functioneren als afvoerkanalen. In de technische ruimten boven op het gebouw staan de luchtbehandelingskasten opgesteld.' De installaties van het stergewbouw worden grotendeels vernieuwd. Kropman: 'In het stergewbouw ondergaan de installaties een ware kaalslag. Daar komen volledig nieuwe luchtkanalen evenals nieuwe plafonds, roosters en leidingen.' De installaties van de bouwdelen worden gekoppeld. Zo wordt de nieuwbouw aangesloten op de mechanische koeling van het stergewbouw. Tevens komt er een aansluiting van de nieuwbouw op het al langer functionerende koudeopslag stelsysteem.

Doordraaien

De renovatiewerkzaamheden vinden verspreid

over een aantal jaren gefaseerd plaats; het ziekenhuis blijft tijdens de verbouwing gewoon functioneren. Steeds wordt één vleugel volledig uit dienst genomen. Na vleugel C komt als eerste vleugel A in de zomer van 2005 aan de beurt, daarna volgt nog vleugel B in 2006. Kropman: 'Wat altijd een belangrijke rol speelt bij het verbouwen van ziekenhuizen: het beperken van de overlast. Zeker bij afdelingen als Radiologie en de operatiekamers is het van belang dat ze altijd ongehinderd kunnen functioneren. Indien noodzakelijk verrichten wij de benodigde werkzaamheden in de nachtelijke uren of in de weekeinden.' Ondanks de huidige renovatie zal op den duur de oudbouw verdwijnen. Binnen het nieuwbouwconcept past het slopen van de Sterbouw. Vervolgens zal het nieuwbouwblok verdubbeld worden door een gespiegeld bouwblok op het perceel van de Sterbouw op te richten. Maar dit zijn plannen voor de zeer verre toekomst.

uw vraag:

Kunnen mooi en functioneel samengaan?



Bolidtop Kunststoftoepassing b.v. • Postbus 131 • 3340 AC Hendrik Ido Ambacht • T. 078 - 6845444 • F. 078 - 6845400 • E. info@bolidt.nl • W. www.bolidt.nl

ons antwoord:

Bolidtop[®], naadloze en solide kunststof vloersystemen.

